

Woningvergelijkingsformulier

Gebruik dezelfde velden voor iedere woning zodat prijs, kwaliteit en risico beter vergelijkbaar worden.

Gebruik Vink af, noteer bewijs en bewaar de definitieve versie bij je vastgoed dossier.	Versie 1.0 - 10 augustus 2026
---	---

Belangrijk: deze checklist is een praktisch hulpmiddel. Laat juridische, notariële, technische, financiële en fiscale conclusies waar nodig door passende deskundigen beoordelen.

Invulvelden

Naam of nummer van de woning

Webadres of contactpersoon

District, plaats en buurt

Vraagprijs en valuta

Geschatte totale investering

Eigendomstitel

Perceeloppervlakte

Woonoppervlakte

Aantal slaapkamers en badkamers

Bouwmateriaal en vermoedelijke leeftijd

Technische staat

Dak, elektra, water en sanitair

Vocht, termieten en afwatering

Bereikbaarheid en voorzieningen

Benodigd direct onderhoud

Sterke punten

Belangrijkste risico's

Openstaande documenten en vragen

Persoonlijke totaalscore

Reden om wel of niet verder te gaan
